

## פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 354/20-1

<b>יחידה מגישה</b>	
<b>שם הפונה</b>	<b>הקצאת משאבים</b>
<b>תפקיד הפונה</b>	<b>ליאורה קחטן</b>
<b>שם ועדת מכרזים</b>	<b>מנהלת תחום</b>
<b>תאריך</b>	<b>המכרזים לענייני רכישות</b>
<b>מס' בקשה</b>	<b>14/12/2020</b>
	<b>20206</b>

**חברי ועדה נוכחים-**

<b>שם פרטי ושם משפחה</b>	<b>תפקיד בוועדה</b>
סמי גריידי	מ"מ יו"ר
פנחס פרנקל	חבר
נמרוד ארצי	חבר
אברהם שלם	חבר
כנאן גאנס	מרכז

**פרטי ההתקשרות המבוקשת-**

<b>נושא ההתקשרות</b>	<p>בפני הוועדה בקשה לאישור פרסום כוונה להתקשר עם חניון הסובלנות בע"מ בירושלים ( בהנהלה חדשה בחניון) לצורך מתן שירותי חניה עבור עובדי בתי הדין השרעי, 30% הסיוע המשפטי 40% , פרצלציות 20% והמחלקה הכלכלית 10% .בחניון הסובלנות רחוב הלל 33 בירושלים</p>
<b>סוג הבקשה</b>	<b>אישור התקשרות</b>
<b>תאור תהליך הבחירה</b>	

<b>רשם</b>	<b>גאנס כנאן</b>
------------	------------------

## פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 354/20-1

### רקע:

עובדי הסיוע המשפטי ובית הדין השרעי, מחלקת העזבונות ורישום הפרצלציות והמחלקה הכלכלית בהם מועסקים עובדי המשרד. מקבלים שירותי חניה מחניון מוזיאון הסובלנות בע"מ המפעילה את חניון מוזיאון הסבלנות ברחוב הלל 37 ירושלים.

מטבע הדברים וכחלק מרווחת וביטחונם של עובדי המשרד נדרשת קירבה של חניית העובד למקום עבודתו כאשר כל ריחוק, בוודאי באזור סואן, יש בו כדי פגיעה בביטחון העובד, ברווחתו, בזמן המעסיק ובזמנו היקר על כל המשתמע מכך.

עפ"י דרישות הביטחון ורווחת העובדים הכרחי כי חניית העובדים תהיה ככל הניתן בקרבה הגבוהה ביותר האפשרית לבניין בו ממוקמת היחידה.

החניה נועדה לשרת בעיקר את עובדי הסיוע המשפטי המגיעים לחניון. ואשר נמצא במבנה מקום עבודתם. מטבע הדברים, חניון מוזיאון הסבלנות בבית אגרון בירושלים, הוא החניון היחידי הרלוונטי לעובדי היחידה. כמו כן, לא קיים בסביבה כל מקום חניה אחר המהווה חלופה רלוונטית.

מסיוור שנערך במקום ביום 2/11/2020 עולה כי:

- א. חניון ספרא: עמו למשרד קיימת בהתקשרות למתן שירותי חניה, לחלק מעובדי המשרד. החניון מצוי במרחק של בין כ-200 מטר מבניין מחלקת העזבונות ורישום הפרצלציות. ובמרחק של כ-150 מטר מבניין הנהלת הסיוע המשפטי, ובית המשפט השרעי. נעשתה חלוקה בין חניון ספרא לחניון הסובלנות בהתאם לכמות החונים אותם יכול חניון הסובלנות להכיל. עלות החניה בחניונים דומה.
- ב. חניון כיכר המוזיקה: הנמצא במרחק של כ-80 מטר מהיחידה הקרובה ביותר ועד 120 מהיחידה הרחוקה ביותר. קטן מלהכיל את הכמות הנדרשת. החניון מלא בכל שעות היממה וקיים קושי רב באיתור מקום חניה פנוי.
- ג. חניון מגדלים: ברחוב רבי עקיבא נמצא במרחק של כ-250 מטר מבניין היחידות ונמצא לא מתאים לאור המרחק והמסלול הבעיתי אותו נדרשים העובדים לעבור.

למעט חניונים אלה לא קיים בסביבה כל מקום חניה המהווה חלופה רלוונטית לצורך. ראוי לציין כי אזור היחידות הינו אזור מסחרי בו מצויים משרדים רבים הן פרטיים והן ציבוריים, ואף בתי מגורים וקיים קושי למצוא מקום חניה פנוי.

לאור האמור, חניון "הסובלנות" הוא החניון היחידי הרלוונטי למתן השירותים ועל כן קובעת הגורם המקצועי במשרד כי חניון מוזיאון הסובלנות, המפעילה את החניון היא הספק היחידי המסוגל לספק מענה לצרכי המשרד לכמות החניות בסביבת העבודה האמורה.

## פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 354/20-1

**מבוקש:**

מבוקש לפרסם את הכוונה להתקשר עם חניון מוזיאון הסובלנות בע"מ המפעילה את החניון בבית אגרון בירושלים לצורך מתן שירותי חניה לעובדי הסיוע המשפטי ובית הדין השרעי באזור.

פריט	כמות	עלות לפריט ללא מע"מ	שם הספק	מס' ספק	תחילת התקשרות	סיום התקשרות	החלטה
1	900	683.76 ש"ח	חניון מוזיאון הסובלנות בע"מ	515457687	01/01/2021	31/12/2021	אושר בכפוף לוועדת הפטור המשרדית
2	96	1025.64 ש"ח	חניון מוזיאון הסובלנות בע"מ	515457687	01/01/2021	31/12/2021	אושר בכפוף לוועדת הפטור המשרדית
3	400	94.01 ש"ח	חניון מוזיאון הסובלנות בע"מ	515457687	01/01/2021	31/12/2021	אושר בכפוף לוועדת הפטור המשרדית
4	1000	15.38 ש"ח	חניון מוזיאון הסובלנות בע"מ	515457687	01/01/2021	31/12/2021	אושר בכפוף לוועדת הפטור המשרדית
5	1500	3.41 ש"ח	חניון מוזיאון הסובלנות בע"מ	515457687	01/01/2021	31/12/2021	אושר בכפוף לוועדת הפטור המשרדית

**סה"כ ההתקשרות: (כמות \* עלות \* מס' החודשים) עד 771944.44 ש"ח ללא מע"מ**

**החלטה:**

בפני הועדה הוצגה חוות הדעת של הגורם המקצועי למשרד, גברת ליאורה קחטן, מנהלת תחום הקצאת משאבים, ממנה עולה כי ביום 02/11/2020 בוצע סיור על ידי הגורם המקצועי באזור אשר העלה כי קיימים שלושה חניונים נוספים אשר אינם מתאימים למתן השירותים, כמפורט להלן:

- א. חניון ספרא: עמו למשרד קיימת בהתקשרות למתן שירותי חניה, לחלק מעובדי המשרד. החניון מצוי במרחק של בין כ-200 מטר מבניין מחלקת העזבונות ורישום הפרצלציות. ובמרחק של כ-150 מטר מבניין הנהלת הסיוע המשפטי, ובית המשפט השרעי. נעשתה חלוקה בין חניון ספרא לחניון הסובלנות בהתאם לכמות החונים אותם יכול חניון הסובלנות להכיל. עלות החניה בחניונים דומה.
- ב. חניון כיכר המוזיקה: הנמצא במרחק של כ-80 מטר מהיחידה הקרובה ביותר ועד 120 מהיחידה הרחוקה ביותר. קטן מלהכיל את הכמות הנדרשת. החניון מלא בכל שעות היממה וקיים קושי רב באיתור מקום חניה פנוי.
- ג. חניון מגדלים: ברחוב רבי עקיבא נמצא במרחק של כ-250 מטר מבניין היחידות ונמצא לא מתאים לאור המרחק והמסלול הבעיתי אותו נדרשים העובדים לעבור.





## פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 354/20-1